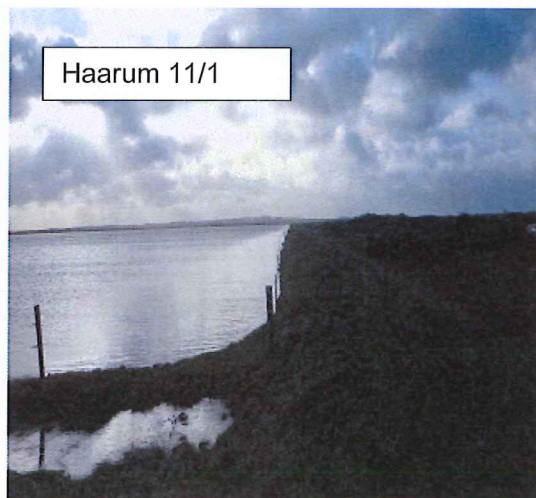


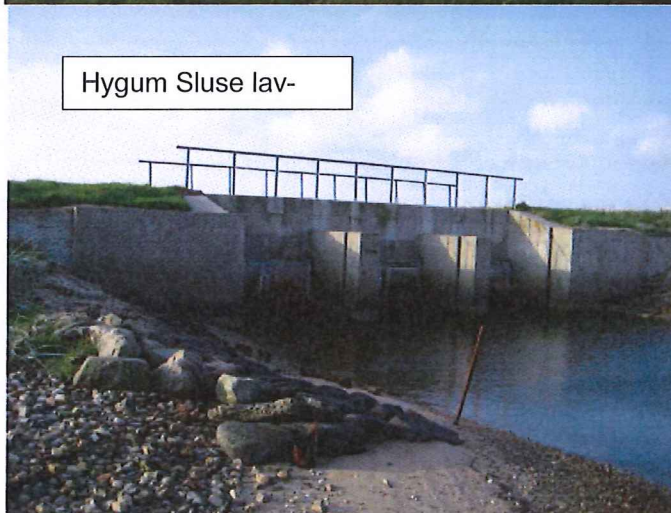
Haarum i sol



Haarum 11/1

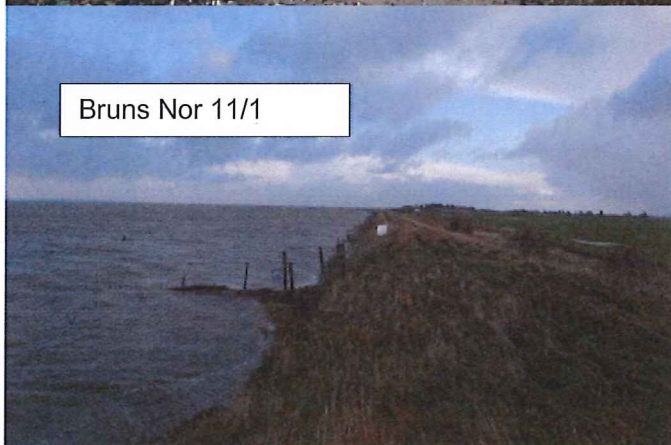


Hygum Sluse lav-



Vedtægt for Harboøre Digelag af 2015

Bruns Nor 11/1



Vestersø 11/1



Indholdsfortegnelse

1. Baggrund.....	3
2. Lagets navn og hjemsted.....	3
3. Anlægget.....	3
4. Bidragspligtige arealer.....	3
5. Drift og vedligehold.....	4
6. Tilsyn.....	5
7. Ordinær generalforsamling.....	5
8. Ekstraordinær generalforsamling.....	6
10. Midlertidig bestyrelse.....	7
11. Digelagets økonomi.....	7
12. Lagets ophævelse.....	8
13. Tinglysning m. m.....	8
14. Klageadgang.....	9
15. Ikrafttræden.....	9

1. Baggrund

Baggrunden for oprettelsen af et nyt stort digelag er behovet for at sikre, at de arealer, som er omfattet af digelaget, fremover kan benyttes til de formål, som de bruges til i dag og til de formål, som kommuneplanen og lokalplaner evt. muliggør. Digelagets areal udgør ca. 2.920 ha. og er en blanding af landbrug, bysamfund, fritidsboliger, uudnyttede naturarealer og rekreative områder. Fælles for de forskellige arealanvendelser er afhængigheden af, at arealerne beskyttes mod vand fra Limfjorden. Anlægget består af diger og sluser. Med oprettelsen af det nye lag bortfalder Harboøre Nordre Digelags og Harboøre Søndre Digelags funktion som kystbeskyttelseslag. Plet Enge Landvindingslags ansvar for fjorddige og sluser overtages af det nye lag.

2. Lagets navn og hjemsted

§ 1 Lagets navn er Harboøre Digelag af 2015, herefter benævnt laget. Laget har hjemsted i Lemvig Kommune.

Stk. 2. Laget er oprettet i henhold til Lemvig Kommunalbestyrelses beslutning af den 26. november 2014 i henhold til Kystbeskyttelsesloven.

Stk. 3. Lagets formål er at beskytte de arealer, som fremgår af kortet i bilag 1, mod indtrængning af vand fra Limfjorden.

3. Anlægget

§ 2 Det tekniske anlæg består af et digeforløb og 2 sluser. Digerens beliggenhed og slusernes placering er vist på kortbilag 2 og er fastlagt ved UTM-koordinater. Kortbilaget findes også i digitaliseret form og afgør i tvivlstilfælde digeforløb og slusernes placering. Det digitaliserede forløb skal vedligeholdes, så det opdateres i takt med den teknologiske udvikling i GIS-systemer eller på anden entydig tidssvarende vis.

Stk. 2 Anlæggenes tekniske detaljer og drift fremgår af dokumenter, som opbevares af lagets bestyrelse og i kopi af kommunalbestyrelsen.

Stk. 3. Ændring af lagets anlæg kan kun ske efter kommunens bestemmelse jf. kystbeskyttelseslovens § 11 og med tilladelse fra Kystdirektoratet, jf. samme lovs § 16.

Stk. 4. Det tekniske anlæg kan eventuelt senere udvides med en højt vandspumpestation ved Hygum Sluse, såfremt der forinden er truffet beslutning om dette på en generalforsamling, og efter forudgående godkendelser ved relevante myndigheder.

4. Bidragspligtige arealer

§ 3 Alle selvstændigt vurderede ejendomme med de i stk. 3 nævnte undtagelser, som har arealer beliggende inden for afgrænsningen iht. bilag 1, repræsenterer 1 part. 1 part medfører pligt til at betale et drifts- og anlægsbidrag herefter benævnt bidrag til laget. 1 part giver 1 stemme.

Stk. 2. Bilag 1 findes også i digitaliseret form. Det digitaliserede kort lægges til grund, hvis der er tvivl om, hvorvidt et areal hører under laget, og om ejendommen dermed skal betale bidrag. Det digitaliserede forløb





skal vedligeholdes, så det opdateres i takt med den teknologiske udvikling i GIS-systemer eller på anden entydig tidssvarende vis.

Stk. 3. Selvstændigt matrikulerede private fællesveje og udskilte offentlige vejarealer inden for afgrænsningen iht. bilag 1 skal ikke betale bidrag. Ejendomme, som er vurderet til 0 kr., skal ikke betale bidrag.

Stk. 4. For ejendomme inden for afgrænsningen iht. bilag 1, der er opdelt i ejerlejligheder, betales et bidrag for hver ejerlejlighed.

§ 4 Ved udstykning/arealoverførsel fra ejendomme inden for de i § 3 anførte områder skal der betales bidrag for hver nyoprettet ejendom jf. bestemmelserne i § 3.

5. Drift og vedligehold

§ 5 Bestyrelsen er ansvarlig for drift og vedligeholdelse af lagets anlæg.

Stk. 2. Bestyrelsen udnævner driftsansvarlige eller indgår kontrakt om driften af anlægget.

Stk. 3. Bestyrelsen og Lemvig Kommune som myndighed, eller den, bestyrelsen eller Lemvig Kommune har bemyndiget hertil, er berettiget til nødvendig færdsel på alle berørte arealer i forbindelse med kontrol og vedligehold af anlægget.

Stk. 4. Det er bestyrelsens pligt at sørge for, at evt. nedbrud og skader udbedres snarest muligt og uden unødigt ophold.

Stk. 5. Sluser skal vedligeholdes på en sådan måde, at de opfylder deres formål, som er at lukke for indtrængende vand fra Limfjorden og lukke ophobet vand ud, når vandstanden i Limfjorden gør dette muligt. Ved en pludselig skade på sluseporte, som ikke umiddelbart kan udbedres, isættes anden spærring til forhindring af indtrængen af vand fra Limfjorden.

Stk. 6. Diget skal vedligeholdes med de højder og dimensioner, som til enhver tid er fastsat. Diget skal i øvrigt holdes i en sådan stand, at det kan modstå påvirkninger fra Limfjorden. Beskadiges eller gennembrydes diget, påhviler det bestyrelsen hurtigst muligt at træffe de nødvendige forholdsregler for at udbedre skaden eller indskrænke de ved digebruddet fremkaldte oversvømmelser mest muligt. I tilfælde af digebrud eller fare herfor har bestyrelsen ret til at tage jordfyld på de under laget hørende parceller mod erstatning for herved forvoldt skade. Mindst hver 10. år foretages kontrolopmåling af anlæggets dimensioner. Resultaterne forelægges kommunalbestyrelsen. Græsvæksten på diget skal plejes og vedligeholdes på forsvarlig vis. Dyr og planter, der gør skade på digerne, er bestyrelsen forpligtet til at lade bekæmpe med hensigtsmæssige midler.

§ 6. Skader som følge af almindelig kørsel og færdsel til fods langs diget i forbindelse med digelagets almindelige vedligeholdelse kan ikke kræves erstattet. Såfremt der i øvrigt under vedligeholdelsesarbejder påføres ejere eller brugere skade eller gener, har ejeren eller brugeren ret til erstatning efter lovgivningens almindelige regler, jfr. kystbeskyttelseslovens § 14.

Stk. 2. Beskadiges lagets dige eller sluser eller foretages der foranstaltninger i strid med vedtægten, kan bestyrelsen give skadevolderen påbud om at genoprette den tidligere tilstand.

Stk. 3. Efterkommes et påbud ikke inden udløbet af den fastsatte frist, kan bestyrelsen foretage det fornødne på den forpligtedes regning. Ud-



gifterne hertil kan opkræves på samme måde som ordinært bidrag til digelaget.

Stk. 4. Klage over bestyrelsens afgørelse kan indbringes for Lemvig Kommune.

Stk. 5. Påtaleret tilkommer bestyrelsen og Lemvig Kommune.

Stk. 6. Bestyrelsen udfærdiger ordensregler for færdsel på digerne.



6. Tilsyn

§ 7. Laget er underlagt Lemvig Kommunes økonomiske og tekniske tilsyn.

Stk. 2. Tilsynet kan pålægge bestyrelsen at udføre de efter tilsynets skøn nødvendige vedligeholdelses- og sikringsarbejder. Såfremt et sådant pålæg ikke efterkommes, kan tilsynet lade arbejdet udføre for digelagets regning, jfr. kystbeskyttelseslovens § 12 stk. 2.

Stk. 3. Udgifter ved tilsyn og de nødvendige kontrolarbejder udredes normalt af digelaget. Ved konkret henvendelse fra et eller flere medlemmer af digelaget til Lemvig Kommune om mangler eller manglende vedligeholdelse af diget, foretager Lemvig Kommune et tilsyn med henblik på at vurdere, om forholdet skal rettes ved pålæg til bestyrelsen.

7. Ordinær generalforsamling

§ 8 Generalforsamlingen omfatter samtlige ejere af ejendomme med bidragspligt til laget. Hver ejer har 1 stemme for hver part (se § 3). En ejendom med flere ejere har 1 stemme. Ejere af bidragspligtige ejendomme benævnes som "medlemmer".

Stk. 2. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af april måned.

Stk. 3. Dagsordenen til ordinær generalforsamling skal som minimum omfatte:

- o Valg af dirigent
- o Valg af referent
- o Valg af stemmetæller
- o Formandens beretning og afstemning om samme
- o Aflæggelse af revisionspåtegnet regnskab og afstemning om samme
- o Drøftelse af foreløbigt budgetforslag for det kommende år
- o Indkomne forslag
- o Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
- o Valg af revisor og revisorsuppleant
- o Eventuelt

Stk. 4. Generalforsamlingen skal indkaldes med mindst 4 ugers varsel over for hvert medlem på en måde, som på rimelig og tidssvarende vis sikrer, at alle medlemmer bliver informeret.

Stk. 5. Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde senest 14 dage før afholdelsen.

§ 9 Beslutninger på ordinære generalforsamlinger træffes ved simpelt stemmeflertal. Stemmeret udøves ved personlig tilstedeværelse eller ved skriftlig fuldmagt til en stemmeberettiget eller anden myndig person.



Ingen stemmeberettiget kan repræsentere mere end 5 fuldmagter.

Stk. 2. Beslutning om ændringer i vedtægten eller lagets opløsning kræver dog, at mindst 2/3 af samtlige stemmer skal være repræsenteret, og at mindst 2/3 heraf er for forslaget.

Stk. 3. Ved manglende beslutningsdygtighed indkaldes til ekstraordinær generalforsamling



8. Ekstraordinær generalforsamling

§ 10 Ekstraordinær generalforsamling skal indvarsles med mindst 14 dages varsel på en måde, som sikrer, at alle medlemmer bliver informeret. Indvarslingen skal indeholde en dagsorden.

Stk. 2. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, hvis 1/3 af medlemmerne målt som stemmer kræver det.

Stk. 3. Den ekstraordinære generalforsamling er beslutningsdygtig uanset medlemsrepræsentation. Vedtagelser af ændringer i vedtægten eller lagets opløsning kræver dog, at 2/3 af de fremmødte eller repræsenterede medlemmer målt efter stemmer vil stemme for.

9. Bestyrelse

§ 11 Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen. Desuden vælges 2 suppleanter, der også vælges for 2 år ad gangen, samt en revisor og en revisorsuppleant, der vælges for et år ad gangen.

Stk. 2. Bestyrelsen sammensættes på følgende måde:

Ejerne af ejendomme, som er pålagt landbrugspligt, og som har bidragspligtige arealer beliggende inden for afgrænsningen iht. bilag I, vælger af deres midte 1 bestyrelsesmedlem og 1 suppleant -herefter benævnt medlemmer fra landområdet.

Ejerne af ejendomme, som ikke er pålagt landbrugspligt, og som har bidragspligtige arealer beliggende inden for afgrænsningen iht. bilag I, vælger af deres midte 3 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant -herefter benævnt medlemmer fra øvrige områder.

Stk. 3. Den kommunale myndighed lader sig repræsentere i bestyrelsen med et medlem.

Stk. 4. Ved periodens udløb skal bestyrelsen stille forslag om valg af nye medlemmer.

Stk. 5. I lige år afgår 2 bestyrelsesmedlemmer fra øvrige områder og i ulige år afgår 1 bestyrelsesmedlem fra samme. Se stk. 2. Afgående bestyrelsesmedlemmer kan modtage genvalg.

§ 12 Bestyrelsen vælger selv sin formand og fordeler arbejdet blandt sine medlemmer.

Stk. 2. Beslutninger vedtages ved simpelt stemmeflertal. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 3 medlemmer er til stede.

Stk. 3. Bestyrelsen fører protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøderne og generalforsamlingerne.

Stk. 4. På forlangende har ethvert medlem adgang til at besigtige refera-





ter, protokoller, og regnskab samt dokumenter og oplysninger omtalt i § 2 og § 6. Ønskes kopi, kan bestyrelsen forlange et vederlag, som dækker omkostningen ved kopiering og forsendelse.

§ 13 Generalforsamlingen vedtager en forretningsorden for bestyrelsen, hvori der fastsættes regler for bestyrelsens arbejde, rettigheder og pligter.

Stk. 2. Generalforsamlingen vedtager ligeledes regler for bestyrelsens aflønning.

§ 14 Alle lagets bidragspligtige medlemmer kan vælges til bestyrelsen. Myndige medlemmer af ejers husstand kan vælges til bestyrelsen i stedet for ejer. Der kan kun opstilles og vælges en repræsentant for hver bidragspligtig ejendom til bestyrelsen. Bidragspligtige medlemmer har pligt til at modtage valg medmindre sygdom, bortrejse eller anden af bestyrelsen godkendt grund forhindrer varetagelse af hvervet.

Stk. 2. Man kan i et år undslå sig for genvalg efter udløbet af hver tjenesteperiode.

Stk. 3. Ved varigt forfald for et bestyrelsesmedlem indtræder suppleanten.

Stk. 6. Bestyrelsen udfærdiger ordensregler for færdsel på digerne.

10. Midlertidig bestyrelse

§ 15 Ved uenighed mellem bestyrelsen og generalforsamlingen har bestyrelsen og disses suppleanter ret til at nedlægge deres hverv. De skal dog virke i tiden frem til en ny bestyrelse er valgt.

Stk. 2. Sker dette ikke i løbet af 6 uger, har kommunalbestyrelsen ret til at udnævne en midlertidig bestyrelse på 3 medlemmer, der ikke behøver at være medlemmer af laget. Kommunalbestyrelsen udnævner den midlertidige formand og bestemmer, hvorledes den midlertidige bestyrelse skal aflønnes af laget.

11. Digelagets økonomi

§ 16 Lagets regnskabsår følger kalenderåret. Senest 1. marts skal bestyrelsen fremsende afsluttet regnskab med statusopgørelse til revision.

Stk. 2. Revisor tilbagesender regnskabet med påtegning senest 31. marts samme år. Inden 1. august sender bestyrelsen regnskab og udgiftsbudget for det kommende år samt status og beretning fra den ordinære generalforsamling til den kommunale myndighed til endelig godkendelse.

Stk. 3. Af budgettet skal fremgå:

1. Alle væsentlige indtægter
2. Alle væsentlige driftsudgifter
3. Henlæggelsesbidrag
4. Andre udgifter
5. Forslag til det kommende års bidrag eksklusiv moms

§ 17 Efter indstilling fra bestyrelsen træffer den kommunale myndighed på grund-





lag af udgiftsbudgettet for det kommende år og regnskabet for det afsluttende år beslutning om, hvor stort et bidrag der skal opkræves hos de bidragspligtige medlemmer for det kommende regnskabsår.

Stk. 2. Den kommunale myndighed forestår opkrævning af medlemmernes bidrag via ejendomsskatteopkrævningen. De opkrævede bidrag udbetales til laget hhv. den 1. april og den 1. oktober.

Stk. 3. Den kommunale myndigheds udgifter vedrørende laget i det forløbne halvår refunderes af laget efter regning, herunder udgiften til digitalisering af oversigtskort og den årlige opgørelse af bidragspligtige arealer.

Stk. 4. Opkrævning af medlemmernes bidrag til laget har samme fortrinsret som kommunale skatter på fast ejendom, jf. bestemmelse i gældende lov.

§ 18 Lån kan kun optages med den kommunale myndigheds godkendelse.

12. Lagets ophævelse

§ 19 Generalforsamlingen eller en midlertidig bestyrelse valgt af den kommunale myndighed kan træffe beslutning om lagets ophævelse.

Stk. 2. Generalforsamlingen (evt. ekstraordinær generalforsamling) kan træffe beslutning om vedtægtsændring eller nedlæggelse af laget. En sådan beslutning har dog kun gyldighed med kommunalbestyrelsens godkendelse.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan af egen drift ændre denne vedtægt.

Stk. 4. Det påhviler lagets bestyrelse at ajourføre vedtægten og bilag til denne, når udviklingen nødvendiggør dette.

Stk. 5. Kommunalbestyrelsens pålæg herom skal efterkommes. Kommunalbestyrelsen kan for lagets regning foretage det fornødne til vedtægtens ajourføring.

Stk. 6. Bestyrelsen gennemfører likvidationen med ansvar over for generalforsamlingen. Gæld, formue/aktiver fordeles efter partsantal. Jf. § 7 har Lemvig Kommune det økonomiske tilsyn og skal derfor godkende likvidationsforretningen.

13. Tinglysning m. m.

§ 20 Den kommunale myndighed sørger for, at denne vedtægt tinglyses som servitut på alle ejendomme inden for det i § 1 stk. 3 anførte område.

Stk. 2. Udgiften til tinglysning afholdes af laget.

Stk. 3. Lagets bestyrelse og den kommunale myndighed er påtaleberettiget med hensyn til de servitutmæssige byrder.

Stk. 4. I tilfælde af lagets ophævelse skal noteringen i tingbogen slettes på begæring af den kommunale myndighed.

Stk. 5. Den kommunale myndighed og lagets bestyrelse opbevarer den til enhver tid gældende vedtægt sammen med gældende bilag.

Stk. 6. Ethvert bidragspligtigt medlem har ret til at få forevist den gældende vedtægt og bilag.





14. Klageadgang

§ 21. Lagets bestyrelse og lagets enkelte medlemmer kan forelægge kommunalbestyrelsen spørgsmål om fortolkning af denne vedtægt og spørgsmål om den måde, hvorpå laget forvaltes.

Stk. 2. En generalforsamlingsbeslutning kan forelægges kommunalbestyrelsen. Hvis kommunalbestyrelsen ikke godkender beslutningen, bliver den uvirksom.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan af egen drift ophæve en generalforsamlingsbeslutning.

§ 22. Kommunalbestyrelsens afgørelser kan påklages til miljøministeren.

15. Ikrafttræden

Denne vedtægt er udarbejdet i henhold til lov om kystbeskyttelse.

Vedtægten er besluttet godkendt på den stiftende generalforsamling i Harbøre Centret d. 29. august 2015.

Vedtægten er i henhold til vedtægtens § 19 stk. 2 endeligt godkendt af Lemvig Kommunalbestyrelse på møde d. 7. oktober 2015, med henblik på tinglysning jf. vedtægtens § 20 og træder hermed i kraft fra og med dato for dens endelige vedtagelse.


Erik Flyvholm
borgmester



